

FIȘA DISCIPLINEI
Anul universitar 2025-2026
Anul de studiu III / Semestrul II

1. Date despre program

1.1. Instituția de învățământ superior	Universitatea „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia
1.2. Facultatea	de Informatica și Inginerie
1.3. Departamentul	Departamentul de Cadastru, Inginerie Civilă și Ingineria Mediului
1.4. Domeniul de studii	Inginerie Geodezică
1.5. Ciclul de studii	Licență
1.6. Programul de studii/calificarea*	Masuratori terestre și Cadastru Inginer geodez - 216502 Inginer topograf - 216504 Consilier cadastru – 216507

2. Date despre disciplină

2.1. Denumirea disciplinei		Urbanism și Amenajarea Teritoriului			IG32071		
2.3. Titularul activității de curs			Prof. dr.ing. Popa Dorin Victor				
2.4. Titularul activității de seminar / laborator			Lect.dr.ing. Voicu Florina				
2.5. Anul de studiu	III	2.6. Semestrul	II	2.7. Tipul de evaluare (E/C/VP)	E	2.8. Regimul disciplinei (O – obligatorie, Op – opțională, F – facultativă)	O

3. Timpul total estimat

3.1. Numar ore pe saptamana	3	din care: 3.2. curs	2	3.3. seminar/laborator	1
3.4. Total ore din planul de învățământ	42	din care: 3.5. curs	28	3.6. seminar/laborator	14
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					15
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					15
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					7
Tutoriat					-
Examinări					2
Alte activități					-

3.7 Total ore studiu individual	39		
3.8 Total ore din planul de învățământ	42		
3.9 Total ore pe semestru	81		
3.10 Numărul de credite**	3		

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1. de curriculum	-
4.2. de competențe	-

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	- pentru susținerea cursului: slide-uri, materiale informative - echipamente tehnice: laptop, videoproiector, tablă
--------------------------------	--

5.2. de desfășurarea a seminarului/laboratorului	- pentru susținerea seminarului: materiale informative - echipamente tehnice: laptop, videoproiector, tablă, planse desenate, prezentarea de documentatii de urbanism si de amenajarea teritoriului elaborate.	
--	--	--

6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	C4 Aplicarea pe teren a proiectelor de urbanism și amenajarea teritoriului, construcții civile și industriale, căi de comunicație și lucrări de artă, construcții hidrotehnice și îmbunătățiri funciare etc. C8 Aplicarea regulamentelor tehnice de cadastru și urbanism cu respectarea principiilor privind protejarea mediului înconjurător	
Competențe transversale	Nu este cazul	

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	Cunoașterea noțiunilor de baza privind scopul si importanta amenajării teritoriului si urbanismului	
7.2 Obiectivele specifice	- Capacitatea de a înțelege si aplica cadrul legal actual din România si alinierea la principiile si direcțiile formulate la nivelul UE - Formarea deprinderilor și aptitudinilor de elaborare a documentațiilor de U si AT - Formarea capacităților de a realiza relaționarea documentațiilor de urbanism cu documentațiile de amenajarea teritoriului	

8. Conținuturi*

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1.Spatiul geografic.Organizarea planificarea si dezvoltarea durabila a spatiului geografic.Aspecte generale.		
2.Spatiul rural.Spatiul agricol.Spatiu verde.Spatiu urban.		
3.Aspecte generale privind UAT	Prelegere, discuții, exemplificări	
4.Asigurarea cadrului unitar al activității de amenajare a teritoriului și de urbanism	Prelegere, discuții, exemplificări	
5.Alinierea la principiile directoare pentru dezvoltarea teritorială durabilă la nivel european	Prelegere, discuții, exemplificări	
6.Legislație privind activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism	Prelegere, discuții, exemplificări	
7. Categorii de documentații de U si A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	
8. Procedura de elaborarea documentației U si A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	
9. Procedura de însușire a documentatelor de U si A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	
10. Principii și proceduri de actualizare a documentațiilor de U si A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	
11. Implicarea populației în desfășurarea activității de elaborare a documentațiilor de U si A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	
12. Relația cu documentațiile de urbanism	Prelegere, discuții, exemplificări	
13. Conținutul cadru al documentațiilor de U si A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	
14. Dezvoltarea urbană, formă a dezvoltării locale	Prelegere, discuții, exemplificări	
8.2 Bibliografie		
1. Bold, I., Organizarea teritoriului. Ed. Mirton, București, 1999		
2. Minciu, R., - Amenajarea turistică a teritoriului – Editura Sylvi, București, 1995.		
3. Mitrache St., Manole V., Bran, F., Stoian, M, Istrate I. – Agroturism si turism rural – Editura Fax-Press, București, 1996.		
4. Popa Cristin Nicolae, Rolul administrației publice în procesul de urbanizare, Teză de doctorat, Universitatea “Babeș-Bolyai”, Cluj-Napoca, 2002		
5. ***Legislație privind urbanismul si amenajarea teritoriului, vol I,II, Editura MATRIX ROM, București, 2008		
6. Popa D -Amenajarea Teritoriului si Urbanismul, Ed. Risoprint, Cluj Napoca, 2010		
Seminar-laborator		
1.Aspecte privind organizarea planificarea si dezvoltarea durabila a spatiului geografic.	Conversație Exemplificări	
2. Aspecte generale privind urbanismul. Reglementari in domeniul urbanismului	Conversație Exemplificări	
3. Etape de realizare a documentației de urbanism	Lucrare practica de laborator	
4. Calculul indicatorilor urbanistici	Lucrare practica de laborator	
5. Cerere eliberare certificat de urbanism. Certificatul de urbanism	Lucrare practica de laborator	
6. Cerere eliberare autorizație construire. Autorizație de construire	Lucrare practica de laborator	
7. Autorizație de funcționare. Autorizație de demolare	Lucrare practica de laborator	
8. Planuri de urbanism (PUG,PUZ, PUD)	Lucrare practica de laborator	

9. Planuri de amenajarea teritoriului(PATN,PATZ,PATJ)	Lucrare practica de laborator	
10.Aspecte privind notiunea si componentele dezvoltarii locale	Conversație Exemplificări	
Bibliografie 1.Bold, I., Organizarea teritoriului. Ed. Mirton, București, 1999 2.Candea, M.,Bran,F.,Cimpoeru,I., Organizarea, amenajarea si dezvoltarea durabila a spatiului geografic – Editura Universitara ,Bucuresti, 2006 3. Minciu, R., - Amenajarea turistică a teritoriului - Editura Sylvi, București, 1995. 4. Mitrache St., Manole V., Bran, F., Stoian, M, Istrate I. - Agroturism si turism rural - Editura Fax-Press, București, 1996. 5. Popa Cristin Nicolae, Rolul administrației publice în procesul de urbanizare, Teză de doctorat, Universitatea “Babeș-Bolyai”, Cluj-Napoca, 2002 6. ***Legislație privind urbanismul si amenajarea teritoriului, vol I,II, Editura MATRIX ROM, București, 2008 7. Popa D -Amenajarea Teritoriului si Urbanismul,Ed. Risoprint,Cluj Napoca,2010		

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Conținuturile disciplinei sunt adaptate la cadrul legislativ actual și poate contribui la formarea de specialiști în domeniul ingineriei civile. Prin conținut, disciplina răspunde necesităților practice actuale ale angajatorilor

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	<i>Evaluare finala</i>	<i>Examen scris</i>	60%
	-	-	-
10.5 Seminar/laborator	<i>Verificare pe parcurs</i>	<i>Lucrări practice, teste</i>	40%
	-	-	-
10.2. Standard minim de performanță:			
- Explicarea și interpretarea strategiilor și metodelor de trasare alese în vederea aplicării pe teren a lucrărilor proiectate. - Aplicarea metodelor specifice pentru trasarea coordonatelor 3D ale punctelor caracteristice			

Observații: Recuperarea laboratoarelor se poate face in regim de consultații in timpul semestrului. De asemenea, in cazuri bine motivate, recuperarea orelor de laborator se mai poate face prin prezentarea de către student a portofoliului complet de lucrări practice - in ultima săptămâna din semestrul II, in orele de consultații ale cadrului didactic titular.

Data completării

Semnătura titularului de curs

Semnătura titularului de seminar

Data avizării în departament

Semnătura directorului de departament

Data aprobării în Consiliul Facultății

Semnătura Decanul Facultății

.....

.....