

FIȘA DISCIPLINEI

Anul universitar 2023-2024
Anul de studiu IV / Semestrul II

1. Date despre program

1.1. Instituția de învățământ superior	Universitatea „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia
1.2. Facultatea	Informatică și Inginerie
1.3. Departamentul	Cadastru, Inginerie Civilă și Ingineria Mediului
1.4. Domeniul de studii	Inginerie geodezică
1.5. Ciclul de studii	Licență
1.6. Programul de studii/calificarea*	Măsurători terestre și cadastru / - Inginer geodez - 216502 - Inginer topograf - 216504 - Consilier cadastru - 216507

2. Date despre disciplină

2.1. Denumirea disciplinei	Cadastru 3		2.2. Cod disciplină	IG4201			
2.3. Titularul activității de curs	Prof . univ. dr. ing. Luciana OPREA						
2.4. Titularul activității de laborator	Lect . univ. dr. ing. George VOICU						
2.6. Anul de studiu	IV	2.7. Semestrul	II	2.8. Tipul de evaluare (E/C/VP)	E	2.9. Regimul disciplinei (O – obligatorie, Op – opțională, F – facultativă)	O

3. Timpul total estimat

3.1. Numar ore pe saptamana	4	din care: 3.2. curs	2	3.3. laborator	2
3.5. Total ore din planul de învățământ	56	din care: 3.6. curs	28	3.7. laborator	28
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					10
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					10
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					20
Tutoriat					-
Examinări					4
Alte activități					-

3.9 Total ore studiu individual	44
3.11 Total ore pe semestru	100
3.12 Numărul de credite	4

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1. de curriculum	-
4.2. de competențe	-

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Sala dotată cu videoproiector/tabla
5.2. de desfășurarea a laboratorului	Laboratoare dotate cu calculatoare și aparatură topografică

6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	C3. Ridicarea rețelelor tehnico – edilitare prin efectuarea măsurătorilor unghiulare, de distanțe, de diferențe de nivel, în scopuri geodezice și reducerea acestora la suprafața de referință. C6. Realizarea de sisteme informaționale în cadastru și în domeniile de specialitate, precum și utilizarea lor pentru lucrări de publicitate imobiliară și pentru evaluarea proprietății imobiliare. C8. Aplicarea regulamentelor tehnice de cadastru și urbanism cu respectarea principiilor privind protejarea mediului înconjurător
Competențe transversale	-

7. Obiectivele disciplinei (reiesind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	Prezenta programă cuprinde tematica cursurilor și laboratoarelor la disciplina Cadastru, care se efectuează cu anul IV, semestrul 2, specializarea MĂSURĂTORI TERESTRE ȘI CADASTRU, învățământ de lungă durată. Este concepută pentru a se desfășura pe parcursul unui semestru universitar cu câte patru ore pe săptămână - două de predare și două de laborator. Obiectivele generale ale acestei programe sunt: - capacitatea de a culege, a gestiona și a prelucra informații;
---------------------------------------	--

	- capacitatea de a se adapta la situații noi, dând dovadă de creativitate.
7.2 Obiectivele specifice	Programa are în vedere implementarea unei rutine în ceea ce privește utilizarea modulelor programului E-Terra elaborate de către A.N.C.P.I., și a altor aplicații GIS având în vedere dinamica legislativă din domeniul geodeziei. În scopul acoperirii tuturor temelor, s-a optat, pentru lucrări aplicative cu teme complementare în scopul aprofundării temelor tratate la curs.

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1. Noțiuni introductive	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
2. Evidența fondului topografic;		
3. Sisteme de evidență a fondului topografic și cadastral în context internațional;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
4. Organizarea activității cadastrale din România;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
5. Legislație cadastrală	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
6. Sisteme de evidență juridică a imobilelor în România;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
7. Realizarea lucrărilor de cadastru;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
8. Organizarea serviciilor de cadastru și publicitate imobiliară;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
9. Tehnici de stocare a datelor cadastrale în baze de date;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
10. Realizarea bazei de date cadastrale;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
11. Programul E-Terra;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	4 ore
12. Sistemul informatic de gestiune a Cărților Funciare;	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
13. Modalități de realizare a activității profesionale în inginerie geodezică	Prelegere, Conversație, Exemplificări	2 ore
8.2 Bibliografie		
1. Drăgoi, A. - Elemente de drept civil, drept funciar și publicitate imobiliară, Editura Aeternitas, Alba Iulia, 2004;		
2. Oprea, L. – Geoinformatică, Biblioteca Universității „1 Decembrie 1918”, Alba-Iulia, 2019 ;		
3. Pădure, I., Tudorașcu, M.; Oprea, L. – Cadastru funciar, Seria Didactica, Universitatea „1 Decembrie 1918”, Alba-Iulia, 2005;		
4. A.N.C.P.I. – e-Terra – suport tehnic.		
8.3. Laborator		
1. Programul E-Terra -prezentare generală	Aplicație pe calculator	2 ore
2. Programul E-Terra – prima înregistrare a imobilului	Aplicație pe calculator	2ore
3. Programul E-Terra – dezmembrare	Aplicație pe calculator	4 ore
4. Programul E-Terra – alipire	Aplicație pe calculator	4 ore
5. Programul E-Terra – actualizare date imobil	Aplicație pe calculator	4ore
6. Programul E-Terra – apartamentare	Aplicație pe calculator	4 ore
7. Programul E-Terra – reapartamentare	Aplicație pe calculator	4 ore
8. Programul E-Terra – recepție tehnică	Aplicație pe calculator	2 ore
9. Susținerea lucrărilor de laborator	Aplicație pe calculator	2 ore
8.4. Bibliografie		
1. A.N.C.P.I. – e-Terra – suport tehnic;		

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

- Desfășurarea activității profesionale de geodez

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Evaluare finala	Examen oral	50%
10.5 Laborator	Verificare pe parcurs	Portofoliu de lucrari practice	50%
10.6 Standard minim de performanță: obținerea notei minime 5 pentru fiecare subiect și probă de evaluare / verificare			
Demonstrarea competențelor în: utilizarea aplicațiilor A.N.C.P.I.			

Data completării

Semnătura titularului de curs

Semnătura titularului de laborator

.....

.....

.....

Data avizării în departament

Semnătura director de departament

.....

.....

Data aprobării în Consiliul Facultății

Semnătura Decanul Facultății

.....

.....