



Nr. 11669/09.06.2022

Se aproba

Rector

Prof.univ.dr.Breaz Valer Daniel

TEMA DE PROIECTARE

Privind serviciile de intocmire a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiții “Camin studentesc nr.2 ce apartine Universitatii “1 Decembrie 1918” din Alba Iulia” – ELABORARE DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE (DALI), REALIZARE AUDIT ENERGETIC SI EXPERTIZA TEHNICA, în vedere reabilitării termo-energetica a cladirii

1. Date generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții “Camin studentesc nr.2 ce apartine Universitatii “1 Decembrie 1918” din Alba Iulia

Amplasament: Alba Iulia str. Vasile Alecsandri nr.108

1.2. Autoritatea contractantă

Universitatea “1 Decembrie 1918” din Alba Iulia
Str. Gabriel Bethlen nr.5

Date tehnice:

Prin prezenta tema se dorește reabilitarea/modernizarea/echiparea cladirii Camin studentesc nr.2, din punct de vedere termoenergetic, in conformitate cu prevederile ghidului de finantare PNRR si a certificatului de urbanism.

Suprafață studiată:

- suprafata construita: 655 mp
- suprafata desfasurata: 3930 mp

Regim de inaltime: S+P+4E+M

Fazele proiectului

- Elaborare DALI (conform HG 907/2016)
- Intocmire Deviz general si deviz pe obiecte structurat pe capitole si subcapitole conform HG907/2016. Intocmirea devizului general se va face pe baza de preturi actuale insotite de oferte emise de catre furnizori care sa cuprinda intreaga gama de cheltuieli(ofertele autentice se vor preda beneficiarului odata cu predarea intregii documentatii)
- Studiu topografic vizat de OCPI, cotat si mentionati vecinii actuali
- Expertize tehnice (din conditii de rezistenta mecanica si stabilitate)
- Expertiza energetica a cladirii
- documentatiile de obtinere a avizelor, respectiv documentatia de obtinere a certificatului de urbanism

Nota: elaborarea DALI se va face tinand cont de concluziile studiul topografic, expertiza tehnica, expertiza energetica sit ema de proiectare

Serviciul Tehnic si de Investitii

Ing. Solyom Ana

