

Autoritatea contractantă: Universitatea “1 Decembrie 1918” din Alba Iulia

Caiet de sarcini

Denumire/Obiect achiziție: “Reabilitare fatade cladire corp B”.

Cod CPV 45453100-8 (*Lucrari de renovare*) (Rev.2)

Valoarea estimată a lucrărilor este de **132.252,10** Lei fără TVA

Procedura de achiziție stabilită : achiziție directă

Descrierea lucrărilor:

Universitatea “1 Decembrie 1918” din Alba Iulia achiziționează lucrări de „**Reabilitare fatade cladire corp B**” (locație str. Unirii nr. 15 Alba Iulia), ce constau în intervenții pentru reabilitarea tencuielilor exterioare, zugrăveli exterioare, curatat și vopsit tamplarie de lemn, intervenții la sistemul de colectare apelor pluviale de pe cladire (de înlocuit jgheaburi, burlane unde este cazul), atât la fatada exterioară a clădirii cât și la fatada dinspre curtea interioară.

Cerințe: potențialii ofertanți vor avea în vedere rezolvarea următoarelor probleme:

- Montarea și demontarea schelei metalice pentru lucrări pe suprafețe verticale
- Desfacerea de tencuieli exterioare
- Finisarea manuală a suprafețelor din piatră/beton
- Curatat tamplarie din lemn
- Vopsit tamplarie de lemn
- Reparații la profile exterioare
- Zugrăveli exterioare superioare, vopsitorii lavabile exterioare
- Înlocuit jgheaburi, burlane de scurgere ape pluviale

Ca măsuri de protecție se vor acoperi cu folie pentru protecție toată tâmplăria (ferestre, geamuri, uși, panouri din geam termopan).

La terminarea lucrării, clădirea se va preda într-o stare perfectă de curățenie

Materialele rezultate din lucrările de reabilitare vor fi strânse și transportate la eurocontainer. Se va asigura o curățenie deosebită a zonelor de intervenție

Termenul de finalizare a lucrărilor : până la data limită de **31.08.2020**.

Garanție de bună execuție –da. Quantumul garanției de bună execuție este de 3% din prețul contractului, fără T.V.A.

Garanția lucrării: minim 2 ani.

Director General Administrativ

Dr. Ec. Vasile Lucian Găban

Serviciul Tehnic și de Investiții

Solyom Ana

